

NUMER PROJEKTU: 26_1-2025	CURSUS PROJEKT MARCIN LUDWIG Ul. Spokojna 14, 44-171 Pławniowice Tel. +48 602 555 630 NIP: 756-153-85-22 REGON: 241085395 www.cursusprojekt.pl mail: biuro@cursusprojekt.pl	
-------------------------------------	--	--

PROGRAM FUNKCONALNO-UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANÝCH OBIEKTÓW MAŁEJ RETENCJI GÓRSKIEJ NA TERENIE NADLEŚNICTWA ANDRYCHÓW” - CZĘŚĆ I - w ramach projektu: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich - kontynuacja (MRG3) 02-01-1.1-01 - Odbudowa zbiornika Jawiszowice na potoku Różanym wraz z przebudową przepustu w Leśnictwie Polanka Wielka 02-01-1.1-02 - Odbudowa zbiornika śródleśnego pn. Karczownik 02-01-1.1-03 - Odbudowa zbiornika w oddziale 61 j w Leśnictwie Tłuczań 02-01-1.1-04 - Odbudowa kompleksu śródleśnych stawów w Leśnictwie Nidek
ADRES	Województwo: MAŁOPOLSKIE Powiat: oświęcimski, wadowicki, Jedn. ewid.: 121302_5 Brzeszcze Obszar Wiejski, 121304_5 Gmina Kęty, 121802_2 Brzeźnica, 121304_4 Kęty Miasto Obręb ewid.: 0001 Jawiszowice, 0002 Bulowice, 0013 Tłuczań, 0005 Kęty Podlesie Nr działki ewid.: 2769, 2131, 2770 / 3555, 3556, 3557 / 1809 / 86, 87
KODY CPV	45000000-7 Roboty budowlane 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, Inspektor nadzoru inwestorskiego i kontrolne 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
ZAMAWIAJĄCY	PGL LP NADLEŚNICTWO ANDRYCHÓW Juliusza Słowackiego 2e, 34-120 Andrychów tel. 33 87 52 015; 33 87 04 100; fax 33 87 52 813 e-mail: andrychow@katowice.lasy.gov.pl https://andrychow.katowice.lasy.gov.pl 
SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	A. Część opisowa Programu Funkcjonalno Użytkowego Opis ogólny przedmiotu zamówienia; Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia B. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego C. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
IMIĘ I NAZWISKO OSOBY OPRACOWUJĄCEJ PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	mgr inż. Marcin Ludwig,

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

A.	<u>CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO UŻYTKOWEGO</u>	3
	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	4
1.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	5
2.	Aktualne Uwarunkowania Wykonania Przedmiotu Zamówienia	6
A.	Charakterystyka obszaru inwestycji	6
B.	Uwarunkowania prawne	11
C.	Plan miejscowy	13
D.	Hydrologia.....	15
E.	Geologia.....	16
F.	Uwarunkowania przyrodnicze	16
3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	17
4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych:	17
	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	18
1.	Przygotowanie Terenu Budowy	18
2.	Architektura	18
3.	Konstrukcja	18
4.	Instalacje Budowlane	19
5.	Wykończenia	19
6.	Zagospodarowanie Terenu	20
B.	<u>CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO</u>	21
1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	22
2.	Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	22
3.	Wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego (na bazie aktualnych przepisów)	22
4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	24
C.	<u>WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH</u>	30
1.	Harmonogram realizacji i finansowania projektu.	31
2.	Dokumentacja Projektowa	31
A.	Wymagania dla projektowania	31
B.	Zakres dokumentacji projektowej	32
3.	Przygotowanie Terenu Budowy	33

A. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU **FUNKCJONALNO UŻYTKOWEGO**



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe

OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotowe opracowanie stanowi zbiór wytycznych i informacji niezbędnych dla wykonania dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego p.n.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych obiektów małej retencji górskiej na terenie Nadleśnictwa Andrychów” Część I, w ramach projektu: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich - kontynuacja (MRG3)

02-01-1.1-01 - Odbudowa zbiornika Jawiszowice na potoku Różanym wraz z przebudową przepustu w Leśnictwie Polanka Wielka

02-01-1.1-02 - Odbudowa zbiornika śródleśnego pn. Karczownik

02-01-1.1-03 - Odbudowa zbiornika w oddziale 61 j w Leśnictwie Tłuczań

02-01-1.1-04 - Odbudowa kompleksu śródleśnych stawów w Leśnictwie Nidek

Planowane przedsięwzięcie realizowane jest w ramach programu FEnKS pn. **Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3).**

Zamawiającym przedmiotowego zamierzenia jest Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Andrychów, ul. Juliusza Słowackiego 2e, 34-120 Andrychów

Słownik Pojęć:

Wskaźnik – produktu i rezultatu – obligatoryjne – MINIMALNE - ilości zadań oraz wielkości parametryczne (pojemności, objętości i powierzchnie) niezbędne do uzyskania w ramach realizacji projektu

Pojemność obiektów małej retencji - największą ilość wody jaką obiekt jest w stanie bezpiecznie przyjąć w okresie wezbrań - pojemność obiektu/ów przy najwyższym poziomie zwierciadła spiętrzonej wody z uwzględnieniem stałej rezerwy powodziowej

Objętość retencjonowanej wody – przyrost objętości retencjonowanej wody w obiektach małej retencji, rozumiany jako zwiększenie objętości retencjonowanej wody przy NPP w wyniku realizacji zadania w stosunku do stanu wyjściowego/pierwotnego (NPP pierw).

Powierzchnia obszaru retencji - powierzchnię zalewu wodą przy NPP powstałego w wyniku wykonania obiektu małej retencji i dotyczy wszystkich obiektów, dla których określamy wskaźnik objętości.



Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych- budowę (odbudowę i budowę) obiektów budowlanych – 2 zbiorników wodnych.

Wykaz zadań przewidzianych do realizacji w tej części Projektu:

1. **02-01-1.1-01 - Odbudowa zbiornika Jawiszowice na potoku Różanym wraz z przebudową przepustu w Leśnictwie Polanka Wielka**
2. **02-01-1.1-02 - Odbudowa zbiornika śródleśnego pn. Karczownik**
3. **02-01-1.1-03 - Odbudowa zbiornika w oddziale 61 j w Leśnictwie Tłuczań**
4. **02-01-1.1-04 - Odbudowa kompleksu śródleśnych stawów w Leśnictwie Nidek**

Poniżej zestawienie danych administracyjnych obszarów, na których przewidziano działania inwestycyjne numerów ewidencyjnych poszczególnych działek.

Nr zadania	Dane z ewidencji powszechnej					Adres leśny
	Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Numer działki ewid.	
02-01-1.1-01	małopolskie	oświęcimski	Brzeszcze	Jawiszowice	2769 2131	02-01-1-01-37-g 02-01-1-01-37-h
02-01-1.1-02	małopolskie	oświęcimski	Kęty	Bulowice	3555	02-01-1-03-58-f
02-01-1.1-03	małopolskie	wadowicki	Brzeźnica	Tłuczań	1809	02-01-2-08-61-j
02-01-1.1-04	małopolskie	oświęcimski	Kęty	Kęty Podlesie	86 87	02-01-1-02-86-c 02-01-1-02-86-d

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Zadanie obejmuje wykonanie budowli hydrotechnicznych – zbiorników wodnych – dla których charakterystycznym parametrem będzie osiągnięcie wskaźników wynikających z założeń programowych – a są to:

- pojemność obiektów małej retencji
- objętość retencjonowanej wody
- powierzchnia obszaru retencji



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe

Dane te dla poszczególnych zadań przewidzianych do realizacji w ramach działań inwestycyjnych przedstawiają się następująco:

Nr zadania	Wskaźnik				Wysokość piętrzenia [m]	Głębokość max. [m]
	Planowana liczba obiektów – wskaźnik [szt.]	Planowana pojemność obiektów małej retencji – wskaźnik [m³]	Planowana objętość retencionowanej wody – wskaźnik [m³]	Planowana powierzchnia obszaru retencji – wskaźnik [ha]		
02-01-1.1-01	2	4 000.00	4 000.00	1.0	do 1,5m	do 1,5m
02-01-1.1-02	1	3 900.00	3 900.00	0.6	do 1,0	do 1,0
02-01-1.1-03	1	1 100.00	1 110.00	0.08	do 2,0m	do 2,0m
02-01-1.1-04	1	2 025.00	725.00	1,2	do 2,0m	do 2,0m

Powyższe parametry objętościowe oraz powierzchniowe stanowią minimalne wartości konieczne do osiągnięcia – wielkość ich może ulec zmianie tylko w zakresie zwiększenia, co może wynikać z uwarunkowań geomorfologicznych a wynikających z opracowanych dokumentacji projektowych. Ostateczne dane dotyczące wysokości piętrzenia i głębokości ustalone zostaną na etapie projektu.

2. Aktualne Uwarunkowania Wykonania Przedmiotu Zamówienia

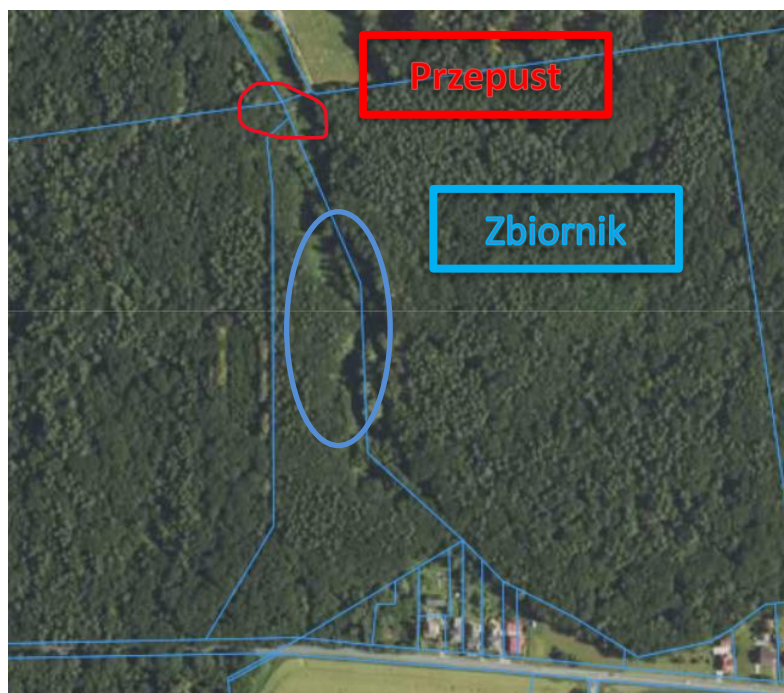
A. Charakterystyka obszaru inwestycji

Zasadniczo teren objęty działaniami inwestycyjnymi stanowi obszary leśne z istniejącą już infrastrukturą wodną.

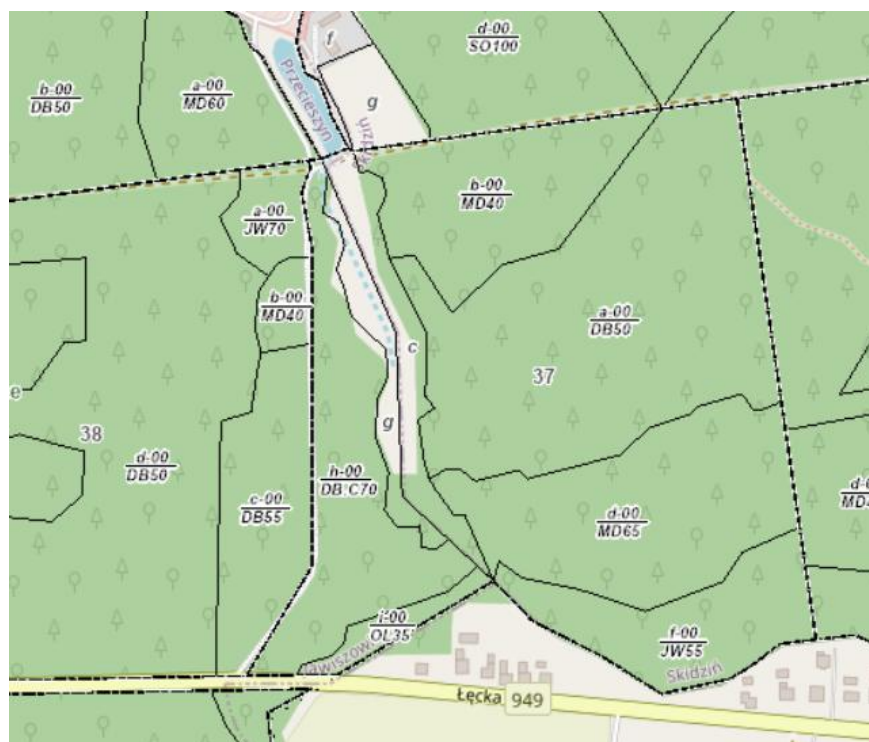
Dla zadania **02-01-1.1-01** – teren przyległy na naturalnego cieku z pozostałościami po dwóch zbiornikach bocznych – w chwili obecnej obiektu nie nadające się do użytkowania. Zbiorniki oddzielone groblami od cieku oraz groblą działową – od strony wschodniej oparte o naturalną skarpe. Zbiornik zasilany poprzez przetamowanie cieku – w chwili obecnej zniszczone i pozwalające na napełnienie obiektów wodą. Zbiorniki porośnięte sukcesją naturalną. Powierzchnia obszaru objęta zamierzeniem stanowi obszar do 1,0 ha. Przepust zlokalizowany jest w ciągu drogi leśnej przeciwpożarowej nr 2. Przepust to konstrukcja z rur betonowych o średnicy 1000 mm na cieku z pozostałościami konstrukcji do piętrzenia wody zamontowaną na betonowej ścianie czołowej. W chwili obecnej przewody rurowe są poprzysuwane względem siebie, ścianki czołowe wykazują korozję betonu i są za krótkie w stosunku do szerokości cieku. Stalowe elementy piętrzące (prowadnice i mechanizm wyciągowy) nie nadają się do użytkowania. Na wylocie z przepustu można zauważyć wymycie dna, które może stanowić barierę dla migracji organizmów wodnych.



ORTOFOTOMAPA



MAPA LEŚNA



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



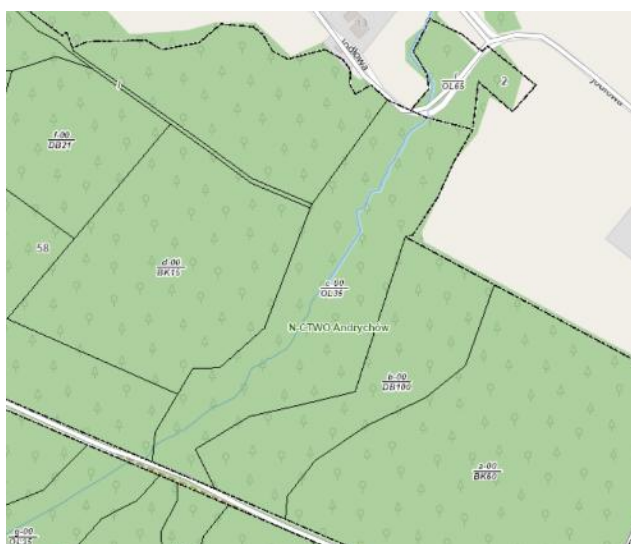
Lasy Państwowe

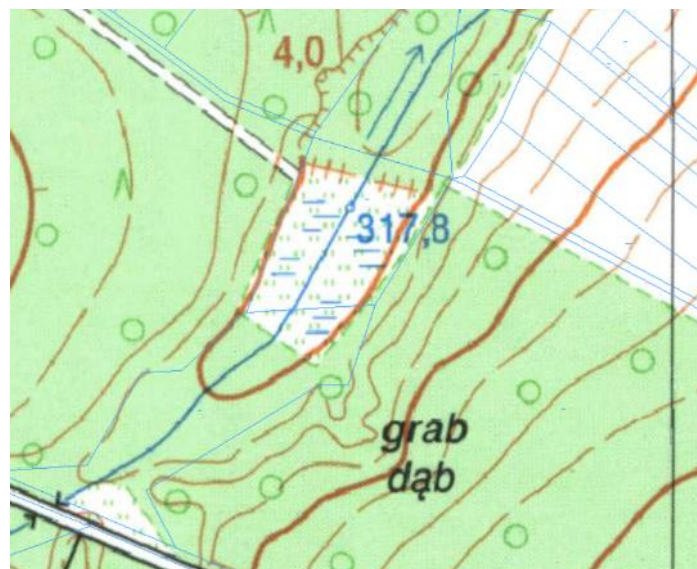
Dla zadania **02-01-1.1-02 - Odbudowa zbiornika śródleśnego pn. Karczownik** – obszar obejmujący istniejący zbiornik wodny w stanie technicznym zdeprecjonowanym – wymagającym odbudowy. W terenie widoczna grobla czołowa z rozmytą lokalnie konstrukcją i pozostałościami budowli upustowej w postaci mnicha. Grobla czołowa porośnięta pojedynczymi drzewami o znacznej średnicy – elementy cenne przyrodniczo których nie przewiduje się do usunięcia. Skarpy zbiornika stanowią naturalny teren, natomiast czasza zbiornika częściowo zamulona i porośnięta sukcesją naturalną. Odcinek wylotu ze zbiornika stanowi wcięte i krzywoliniowe koryto. Powierzchnia obszaru objęta zamierzeniem stanowi teren do 1,0 ha.

Poniżej szkice obrazujące obszar planowanego zamierzenia w postaci fragmentu mapy leśnej z wyszczególnionymi wydzieleniami, obok ortofotomapa wskazująca na naturalny (leśny) charakter terenu.

W dalszej części fragment Numerycznego Modelu terenu obrazujący obecne ukształtowanie obszaru zamierzenia – widoczna uszkodzona grobla czołowa wraz z naturalnymi skarpami zbiornika oraz krętym korytem rowu leśnego powyżej i poniżej obiektu. Widoczne wypływanie czaszy zbiornika.

Obok fragment mapy topograficznej z warstwicami wskazującymi na geomorfologię obszaru.





Dla zadania **02-01-1.1-03 - Odbudowa zbiornika w oddziale 61 j w Leśnictwie Tłuczań** – obszar obejmujący istniejący zbiornik wodny w stanie technicznym zdeprecjonowanym – wymagającym odbudowy. Sam zbiornik stanowi zagłębienie terenowe oparte o istniejącą drogę leśną z urządzeniem przelewowym w postaci przepustu. Skarpy zbiornika oraz dno bez zakrzaczeń i zadrzewień. Zamierzenie obejmuje odtworzenie dna i uporządkowanie skarp zbiornika oraz budowę urządzenia piętrząco – upustowego. Ponadto przewiduje się przeprowadzenie prac związanych z odbudową rowu zasilającego zbiornik oraz poprawę ciągu komunikacyjnego stanowiącego groblę zbiornika.

Poniżej szkice obrazujące obszar planowanego zamierzenia w postaci fragmentu mapy leśnej z wyszczególnionymi wydzieleniami, obok ortofotomapa wskazująca na naturalny (leśny) charakter terenu.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

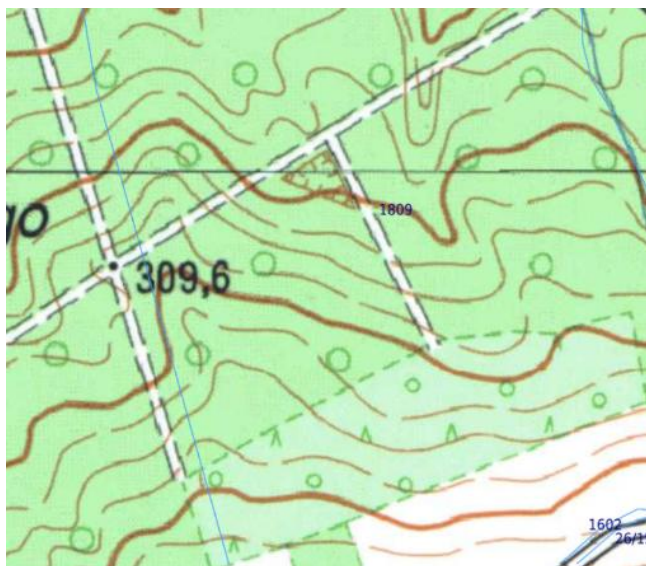


Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

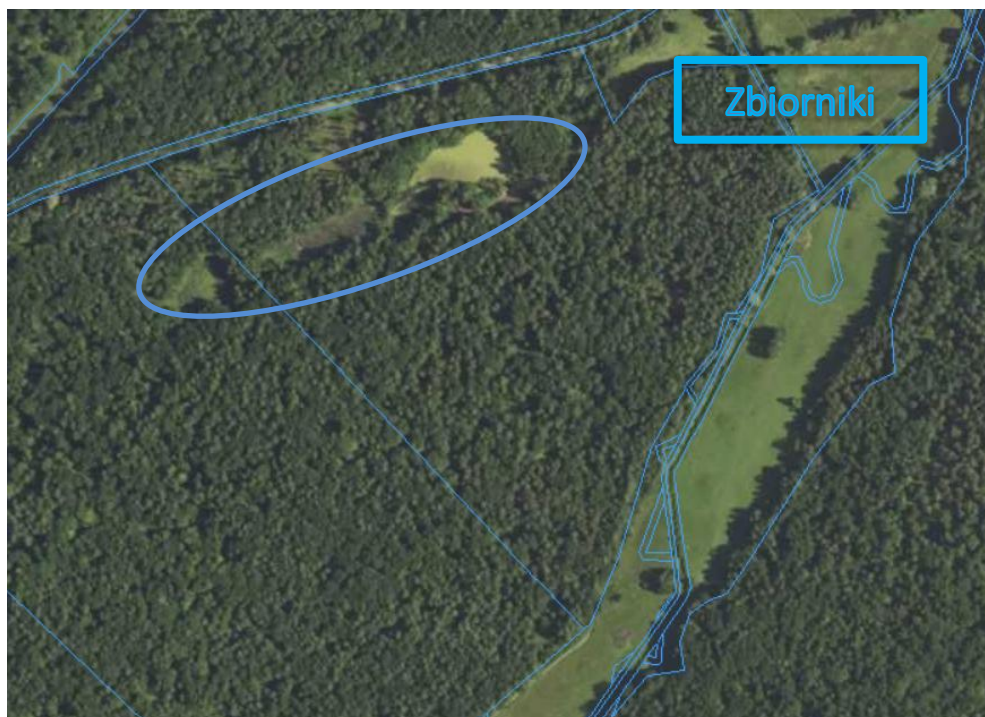


Lasy Państwowe



Dla zadania **02-01-1.1-04 - Odbudowa kompleksu śródleśnych stawów w Leśnictwie Nidek** – teren zamierzenia stanowi istniejące zbiorniki wodne w ilości 3 sztuk z infrastrukturą w stanie technicznym nie pozwalającym na ich użytkowanie. Budowle piętrzące – groble- w chwili obecnej wykazuje silne przecieki (grobla stanowiąca dojazd) oraz uszkodzenia w wyniku ich przerwania (groble górne). Budowle upustowe są w stanie zdegradowanym i pozwalają na regulację poziomu wody. Istniejące przelewy awaryjne nie spełniają swoje funkcji. Zbiornik dodatkowo stanowi punkt czerpania wody i wyposażony jest w pomost drewniany. Powierzchnia obszaru objęta zamierzeniem stanowi obszar około 2,8 ha

ORTOFOTOMAPA



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe



B. Uwarunkowania prawne

Planowane przedsięwzięcie w postaci wykonania robót budowlanych związanych budową, przebudową i rozbudową zbiorników wodnych przeznaczonych do retencjonowania wody wymaga uzyskania decyzji administracyjnej organu administracji architektoniczno – budowlanej odpowiedzialnej za budowle hydrotechniczne.

Należy mieć na uwadze, iż dla tego typu zamierzeń konieczne jest uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii.

Jednocześnie zwraca się uwagę, iż zadanie jest współfinansowane ze środków unijnych w ramach Programu FENIKS.

W ramach procedowania inwestycyjnego należy przewidzieć uzyskanie w/w decyzji (dokumentów):

- Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia
- Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego (Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego)

- Decyzja zatwierdzająca projekt robót geologicznych – Decyzja zatwierdzająca dokumentację geologiczno- inżynierską (w zależności od obiektu)
- Deklaracja potwierdzająca zgodność inwestycji lub działań z celami środowiskowymi organu odpowiedzialnego za obszary wodne
- Decyzja pozwolenia na lokalizowanie nowych obiektów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią / zwalniająca z zakazów określonych w Art 175 PW - wykonywania obiektów budowlanych (...) oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału – w przypadku takiej konieczności
- Decyzja pozwolenia wodnoprawnego / zgłoszenia wykonania urządzeń wodnych – WP
- Zgłoszenie z Art. 118 Ustawy o ochronie przyrody
- Decyzja pozwolenia na budowę / zgłoszenia
- Decyzja pozwolenia na użytkowanie / zgłoszenie

Powyższe nie stanowi katalogu zamkniętego i może zachodzić konieczność uzyskania innych dokumentów (jednocześnie może nie być konieczne uzyskanie wszystkich decyzji).

C. Plan miejscowy

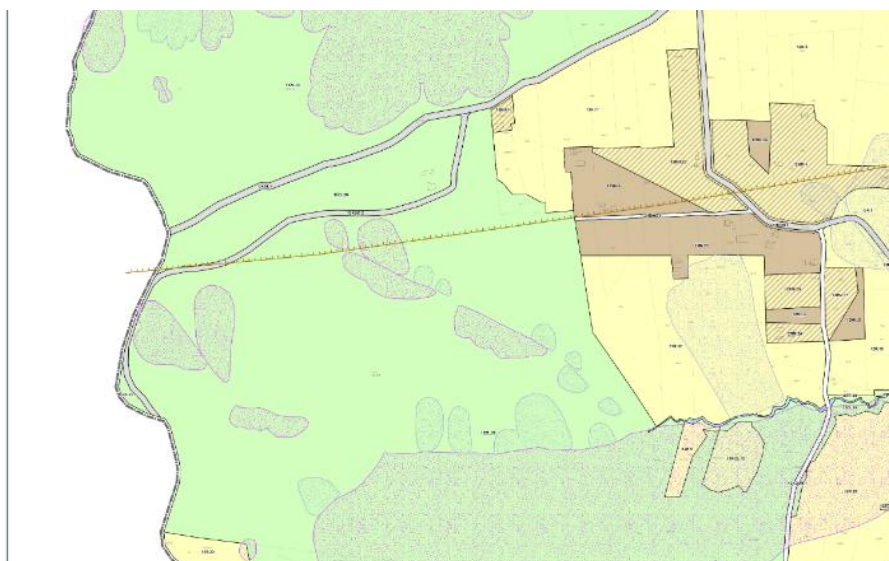
Obszar planowanej inwestycji nr **02-01-1.1-01** jest objęty jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren oznaczony symbolem **S.18.ZL Tereny lasów** oraz **WR/1 Wody otwarte płynące** - Uchwała Nr XXI/239/08 z dnia 2008-09-30 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze



Obszar planowanej inwestycji nr **02-01-1.1-02** teren objęty jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren oznaczony symbolem **44 ZL Tereny lasów** - Uchwała Nr XXX/243/2005 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 2008-06-29 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kęty (ze zm.) – zgodnie z szkicem zamieszczonym poniżej.



Obszar planowanej inwestycji zadania nr **02-01-1.1-03** objęty jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren oznaczony symbolem **12.ZL.33 Tereny lasów** - Uchwała Rady Miejskiej Gminy Brzeźnica XXXIV/273/2021 MPZP z dnia 27-10-2021 roku miejscowości Tłuczań i Wyźrań – zgodnie z szkicem zamieszczonym poniżej.



Obszar planowanej inwestycji nr **02-01-1.1-04** nie jest objęty jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe

D. Hydrologia

Obszar objęty zamierzeniem **02-01-1.1-01** przylega do cieku (oraz go obejmuje) stanowi wody publiczne - Ciek Wilamówka, obszar w administracji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach, Zarząd Zlewni w Katowicach, Nadzór Wodny w Bielsku Białej – obejmuje Region Wodny Małej Wisły.

Obszar objęty zamierzeniem w odniesieniu do gospodarki wodnej **02-01-1.1-02**; znajduje się na terenie administrowanym przez Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarząd Zlewni w Żywcu, Nadzór Wodny w Kętach – obejmuje Region Wodny Małej Wisły.

Obszar objęty zamierzeniami **02-01-1.1-02** obejmuje rów leśny, obszar w administracji PGL Lp - Nadleśnictwo Andrychów.

Obszar objęty zamierzeniem w odniesieniu do gospodarki wodnej **02-01-1.1-03** znajduje się na terenie administrowanym przez Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarząd Zlewni w Krakowie, Nadzór Wodny w Oświęcim – obejmuje Region Wodny Górnej Wisły.

Obszary objęte zamierzeniem obejmuje rowy leśne, obszar w administracji PGL Lp - Nadleśnictwo Andrychów.

Nr zadania	Dane wg Hydroportal			Adres leśny
	Charakter wody	Administrator	Zarządca	
02-01-1.1-01	Ciek Wilamówka	PGW WP	RZGW w Gliwicach – ZZ W Katowice – NW Bielsko Biała	02-01-1-01-37-g 02-01-1-01-37-h
02-01-1.1-02	Rów leśny	PGL LP	Nadleśnictwo Andrychów	02-01-1-03-58-f
02-01-1.1-03	Rów leśny	PGL LP	Nadleśnictwo Andrychów	02-01-2-08-61-j
02-01-1.1-04	Rów leśny	PGL LP	Nadleśnictwo Andrychów	02-01-1-02-86-c 02-01-1-02-86-d

Dla realizacji zadań konieczne będzie wyliczenie podstawowych charakterystyk cieków i rowów (przepływów) wraz z rzędnymi tych przepływów niezbędnych dla określenia podstawowych parametrów projektowych budowli i urządzeń – zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20.04.2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie* oraz aktów prawa miejscowego (Rozporządzenia w sprawie korzystania z wód)

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wykonania przedmiotowego zadania koniecznej jest uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego związanego z wykonaniem urządzeń wodnych



jak i korzystania z wód.

E. Geologia

Zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania dla wykonania przedmiotowego zmiernienia – z uwagi na zakres prac obejmujący roboty budowlane zakresie budowli hydrotechnicznych (warunki geotechniczne minimum złożone, druga kategoria geotechniczna) – obligatoryjne będzie wykonanie opracowań w postaci dokumentacji z badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego (minimum).

F. Uwarunkowania przyrodnicze

Teren objęty inwestycją **02-01-1.1-01** znajduje się na obszarach leśnych. W zakresie obszarów podlegających ochronie planowane zadanie nie znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawowym.

Teren objęty zamierzeniem **02-01-1.1-02**; znajduje się na obszarach leśnych. W zakresie obszarów podlegających ochronie planowane zadania nie znajdują się na obszarach objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawowym (szkic poniżej).



Tereny objęte zamierzeniami **02-01-1.1-03** i **02-01-1.1-04** znajdują się na obszarach leśnych. W zakresie obszarów podlegających ochronie planowane zadanie nie znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawowym.

Z uwagi na dofinansowanie zadań ze środków unijnych obligatoryjne jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko przed organem administracji publicznej zakończonej decyzją administracyjną.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasów Państwowych

3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W zakresie zagospodarowania terenu zbiorników i wokół nich - zaprojektowane obiekty powinny zapewnić bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania.

W zakresie rozwiązań technicznych należy dążyć do działań optymalizujących koszty przyszłego wykonawstwa przy osiągnięciu maksymalnych korzyści. W zakresie użytkowania zaprojektowane obiekty powinny zasadniczo stanowić budowle bezobsługowe których utrzymanie w fazie eksploatacji będzie się ograniczać do prac konserwacyjnych.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych:

- a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji

Zamierzenie nie wiąże się budową pomieszczeń

- b) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto

Zamierzenie nie wiąże się z budową pomieszczeń i nie posiada wskaźników kubaturowych

- c) inne powierzchnie, jeżeli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników

Zamierzenie nie wiąże się budową budynków i nie posiada powierzchni użytkowej w rozumieniu ustawowym

- d) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników

Wskazane wskaźniki - parametry i ilości - należy traktować jako ilość minimalne dla osiągnięcia zaplanowanego zamierzenia. Zamawiający dopuszcza zmiany wynikające z uwarunkowań prawnych i technicznych zaprojektowanych obiektów oraz zwiększenia wskaźników.



OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przygotowanie Terenu Budowy

Przed złożeniem oferty, Wykonawca winien odbyć wizytację terenu budowy oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztu i ryzyka wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące zarówno do prowadzenia robót, budowlanych jak i do opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji.

Przy projektowaniu i realizacji inwestycji musi obowiązywać zasada ochrony jak największej ilości istniejącej zieleni. Organizacja zaplecza budowy, dróg technologicznych i dojazdowych do budowy winna należeć do Wykonawcy robót.

Teren budowy powinien być odpowiednio zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych oraz oznakowany. Obowiązuje tu zasada minimalizacji utrudnień i zagrożeń dla użytkowników terenów bezpośrednio przyległych do terenu budowy.

2. Architektura

Rozwiązania w zakresie budowli hydrotechnicznych winny stanowić elementy o prostych rozwiązaniach architektonicznych – przy czym należy przyjąć jako nadrzędne, aby były one wpisane w środowisko i w pełni komponowały się z otoczeniem przy zachowaniu warunków bioróżnorodności.

Zamawiający nie ogranicza w tym zakresie form architektonicznych.

3. Konstrukcja

Rozwiązania konstrukcyjne w odniesieniu do prac związanych z obiektami inżynierskimi winny zapewniać bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania obiektów budowlanych wynikających z art. 5 Ustawy Prawy Budowlane.

Ponadto w zakresie budowli wodnych należy wziąć pod uwagę:

- przy projektowaniu należy uwzględnić opracowania geodezyjne, geotechniczne, hydrologiczne
- rozwiązania projektowe muszą harmonizować z otoczeniem

- grunt pozyskany w ramach robót ziemnych należy przetransportować w miejsca wskazane przez Zamawiającego
- na etapie projektowania należy wskazać we współpracy z Zamawiającym ewentualne miejsca poboru gruntu do wykonania budowli ziemnych (nasypów), w przypadku ich braku w bezpośrednim obszarze robót
- nachylenie skarp zbiorników oraz głębokości dostosować do warunków terenowych, oraz właściwości gruntów w miejscu budowy
- budowle wodne zaprojektować w konstrukcji trwałej o prostej technologii jako konstrukcje drewniane, ziemne, kamienne, (w wyjątkowych przypadkach wynikających z warunku wytrzymałości konstrukcji jako betonowe lub żelbetowe, ale tylko w okładzinach z kamienia)
- w budowlach upustowych (mnichach) przewidzieć podwójne prowadnice szandorów
- elementy drewniane (konstrukcje) zaprojektować z drewna konstrukcyjnego twardego, niepęczniejącego
- elementy rurowe przepustów (mnichów) dostosować do warunków istniejących oraz wynikających z obliczeń hydrologiczno - hydraulicznych - zastosować rury betonowe, z tworzyw sztucznych lub elementy stalowe o profilu zamkniętym – łukowo kołowym)
- konstrukcję wlotów i wylotów budowli uzgodnić z Zamawiającym
- umocnienia wlotów i wylotów przy budowlach wodnych należy ubezpieczyć w formie adekwatnej do energii przepływu z rekomendacją zastosowania ubezpieczeń kamiennych
- warstwa okrywowa terenu po robotach ziemnych powinna być zahumusowana i pozostawiona do naturalnej sukcesji
- warunkiem koniecznym jest zachowanie drożności cieku dla organizmów/zachowanie ciągłości ekologicznej cieku

4. Instalacje Budowlane

W zakresie instalacji nie przewiduje się ich wykonania, z uwagi na charakter obiektów.

5. Wykończenia

Zaprojektowane i wykonalne budowle muszą harmonizować z otoczeniem.

W odniesieniu do kolorystyki i elementów wykończeniowych obszar ten należy uzgodnić na etapie dokumentacji projektowej z Zamawiającym.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasów Państwowych

6. Zagospodarowanie Terenu

Na niniejszą inwestycję składa się wiele obiektów budowlanych i elementów które stanowią integralną część wykończenia zagospodarowania terenu. Oczekuje się otrzymać wysokiej jakości obiekty budowlane.

Przestrzeń ma stanowić integralna całość estetyczną z istniejącym już zagospodarowaniem jak również z poszanowaniem walorów przyrodniczych oraz zapewniającą bezpieczne użytkowanie budowli.

Po zakończeniu prac Wykonawca przywraca teren budowy do stanu pierwotnego.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA **PROGRAMU FUNKCJONALNO-** **UŻYTKOWEGO**



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Realizacja wskazanych zamierzeń stanowi realizację typowych i nieskomplikowanych technicznie budowli hydrotechnicznych. Do Wykonawcy należy takie zaprojektowanie i wykonanie budowli, aby dochowały warunków wynikających z art. 5 Ustawy Prawo Budowlane (bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania) oraz spełniały cele i założenia projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3).

2. Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Działki objęte zamierzeniem stanowią własność Zamawiającego – brak jest ograniczeń w ich wykorzystaniu dla planowanego zamierzenia. Dla zadania **02-01-1.1-01** teren zamierzenia obejmuje również ciek wodny (działka nie wydzielona) w administracji PGW Wody Polskie.

3. Wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego (na bazie aktualnych przepisów)

Wykaz przepisów prawa niezbędnych do realizacji zamierzenia

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.04.2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22.12.2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25.11.2010 r. w sprawie obiektów i robót budowlanych, w sprawach, których organem pierwszej instancji jest wojewoda.
- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- Ustawa z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.
- Ustawa z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Ustawa z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne.
- Ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
- Ustawa z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20.12.2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18.11.2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
- Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody.
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych



wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej

Wykaz norm niezbędnych do projektowania:

- Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.
- Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje
- Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu
- Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych
- Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych
- Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne
- PN-B-06050:1999 Geotechnika -- Roboty ziemne -- Wymagania ogólne
- PN-B-12095:1997 Urządzenia wodno-melioracyjne. Nasypy. Wymagania i badania przy odbiorze
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Ziemnych – Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z roku 1994 dla robót wodno-melioracyjnych

Katalog powyższy zawiera tylko wykaz ważniejszych aktów prawnych i norm w zakresie projektowym - nie stanowi on elementu zamkniętego. Podczas prac projektowych wymagania dotyczące wykonania poszczególnych zakresów prac dookreśli projektant w opracowanych projektach budowlanych. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym powyżej Zgodnie z art. 101 ust. 4 Pzp.

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- a) kopię mapy ewidencyjnej

Opracowania geodezyjne niezbędne dla wykonania zamierzenia obligatoryjnie do uzyskania przez Wykonawcę

- b) wyniki badań gruntowo-wodnych



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe

Zamawiający nie posiada dokumentacji w tym zakresie –opracowanie dokumentacji wynikająca z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych należy do Wykonawcy.

- c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Teren realizacji nie podlega ochronie konserwatorskiej

- d) inwentaryzację zieleni

Zamawiający nie posiada opracowań przyrodniczych w zakresie inwentaryzacji zieleni ani inwentaryzacji przyrodniczej.

- e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.

Zamawiający nie posiada dokumentacji w tym zakresie. Opracowania niezbędne dla uzyskania wszelkich decyzji i uzgodnień wymaganych przepisami prawa należy do Wykonawcy.

- f) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Nie dotyczy planowanego zamierzenia z uwagi na jego charakter

- g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych

Zamawiający nie posiada dokumentów w tym zakresie.

- h) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, kolejowych lub wodnych

Nie dotyczy z uwagi na charakter zamierzenia.

- i) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

W zakresie szczegółowych wytycznych realizacji Zamawiający wskazuje podstawowe informacje jak poniżej – jednocześnie należy mieć na uwadze, iż wszelkie rozwiązania techniczne i technologiczne wymagają uzgodnienia Zamawiającym.

SZCZEGÓŁOWE WYTYCZNE DLA POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ

02-01-1.1-01 Odbudowa zbiornika Jawiszowice na potoku Różanym wraz z przebudową przepustu w Leśnictwie Polanka Wielka

Zadanie polega na odtworzeniu dawnych zbiorników wodnych w ilości 2 szt. usytuowanych jako boczne, kaskadowe. W ramach realizacji należy przewidzieć w szczególności:

- odtworzenie istniejącego i zniszczonego przetamowania na cieku Wilamówka z zachowaniem ciągłości biologicznej cieku, przetamowanie należy zaprojektować na wysokość umożliwiającą swobodny spływ wód prawdopodobnych oraz pozwalające na zasilenia zbiorników wodnych
- w obrębie przetamowania przewidzieć umocnienie biotechniczne cieku adekwatne do energii płynącej wody
- odtworzenie budowli regulacyjnych na istniejących zbiornikach w celu umożliwienia gospodarowania wodą na obiekcie (mnichy, wloty, wyloty)
- odtworzenie grobli zbiornika z uwzględnieniem warunków zapewnienia stateczności i warunków ograniczenia filtracji (w szczególności grobli wzdłuż cieku)
- przewidzieć ewentualne uszczelnienie dna zbiornika i grobli przed nadmierną filtracją w przypadku takiej potrzeby, co może wynikać z dokonanych analiz
- wykonać umocnienie biotechniczne cieku w obrębie wylotu ze zbiorników adekwatne do energii płynącej wody
- przewidzieć ewentualne umocnienie biotechniczne cieku na odcinku pomiędzy przetamowanie a wylotem ze zbiorników (w razie konieczności)
- szerokość grobli jak i ich wysokość dostosować do warunków wynikających z obliczeń

Zadanie polega również na przebudowie istniejącego przepustu.

W ramach realizacji należy przewidzieć w szczególności:

- rozbiórkę istniejącego przepustu (odcinak drogi leśnej, przewodów rurowych, konstrukcji piętrzącej, ścianek czołowych)
- wykonanie nowej konstrukcji przepustu o kształtach praktycznych – łukowych z dnem naturalnym lub stalowy niekołowy ze ściankami czołowymi w konstrukcji dostosowanej do otoczenia (mur z kamienia)
- przewidzieć umocnienie dna i skarp w obrębie wlotu i wylotu jako biotechniczne adekwatne do energii płynącej wody



- prace wykonywać z zastosowaniem kanału obiegowego lub rurociągiem tymczasowym do przepuszczenia wód budowlanych (z zastosowaniem pompowania wody na czas robót)
- przepust wyposażyć w bariery ochronne lub/i poręcze.

02-01-1.1-02- Odbudowa zbiornika śródleśnego pn. Karczownik

- Zadanie polega na odtworzeniu dawnego zbiornika wodnych o powierzchni ok. 0,6 ha. W ramach realizacji należy przewidzieć w szczególności:
 - - wykonanie nowej grobli czołowej opartej na istniejącej grobli z uwzględnieniem warunków zapewnienia stateczności i warunków ograniczenia filtracji, która ze względu na walory przyrodnicze winna pozostać w stanie nienaruszonym
 - - odtworzenie budowli regulacyjnych na istniejących zbiornikach w celu umożliwienia gospodarowania wodą na obiekcie (mnichy, wloty, wyloty)
 - - przewidzieć ewentualne uszczelnienie dna zbiornika i grobli przed nadmierną filtracją w przypadku takiej potrzeby, co może wynikać z dokonanych analiz
 - - wykonać umocnienie biotechniczne cieku w obrębie wylotu ze zbiornika adekwatne do energii płynącej wody
 - - wszelkie konstrukcje betonowe, tworzyw sztucznych, półfabrykaty konieczne do zastosowania z przyczyn konstrukcyjnych muszą być osłonięte materiałami naturalnymi, tak by nie kolidowały z krajobrazem leśnym
 - - zabezpieczenie grobli poprzez siatkowanie przed zwierzętami kopiącymi nory (bobry, piżmaki) – rodzaj materiału uzgodnić na etapie projektowania z Zamawiającym
 - - szerokość grobli jak i ich wysokość dostosować do warunków wynikających z obliczeń
 - - ze względów prośrodowiskowych przy formowaniu czaszy dna zbiornika należy uwzględnić zmienność głębokości zbiornika (przegłębienia i płycizny)
 - - z uwagi, iż zbiornik może pełnić również funkcję siedliska dogodnego dla ptactwa wodnego, przewidzieć w miarę możliwości wyspę ze stromymi skarpami lub inne rozwiązanie techniczne
 - - w zakresie prac w obrębie czaszy i skarp zbiorników ograniczyć je do minimum przy jednoczesnym obligatoryjnym zabezpieczeniu grobli piętrzących
- zastosowane rozwiązania muszą być wkomponowane w otaczający krajobraz leśny; w procesie umocnienia brzegów zastosować materiały naturalne



02-01-1.1-03 - Odbudowa zbiornika w oddziale 61 j w Leśnictwie Tłuczań

- Zadanie polega na odtworzeniu dawnego zbiornika wodnego o powierzchni ok. 0,6 ha. W ramach realizacji należy przewidzieć w szczególności:
- - odtworzenie budowli regulacyjnej w celu umożliwienia gospodarowania wodą na obiekcie (mniech, przepust z piętrzeniem, zastawka)
- - wykonanie umocnienie biotechnicznego w obrębie wylotu ze zbiornika adekwatne do energii płynącej wody
- - wykonanie ewentualnego uszczelnienia dna zbiornika i grobli przed nadmierną filtracją w przypadku takiej potrzeby, co może wynikać z dokonanych analiz
- - szerokość grobli jak i ich wysokość dostosować do warunków wynikających z obliczeń
- - w zakresie prac w obrębie czaszy i skarp zbiorników ograniczyć do minimum przy jednoczesnym obligatoryjnym zabezpieczeniu grobli z uwzględnieniem warunków zapewnienia stateczności i warunków ograniczenia filtracji
- - przeprowadzenie prac związanych z odbudową rowu zasilającego zbiornik oraz poprawę ciągu komunikacyjnego stanowiącego groblę zbiornika.

02-01-1.1-04 Odbudowa kompleksu śródleśnych stawów w Leśnictwie Nidek

Zadanie polega na przebudowie istniejących zbiorników wodnych w ilości 3 szt. usytuowanych jako kaskadowe na rowie leśnym. W ramach realizacji należy przewidzieć w szczególności:

- odtworzenie grobli zbiorników z uwzględnieniem warunków zapewnienia stateczności i warunków ograniczenia filtracji
- odtworzenie budowli regulacyjnych na istniejących zbiornikach w celu umożliwienia gospodarowania wodą na obiekcie (mniechy, wloty, wyloty, przelewy awaryjne)
- przewidzieć ewentualne uszczelnienie dna zbiornika i grobli przed nadmierną filtracją w przypadku takiej potrzeby, co może wynikać z dokonanych analiz
- w zakresie prac w obrębie czaszy i skarp zbiorników ograniczyć do minimum przy jednoczesnym obligatoryjnym zabezpieczeniu grobli piętrzących
- wykonanie nowego pomostu lub innego urządzenia dla obsługi pomp strażackich wraz ze schodami
- wykonanie utwardzenia korony grobli czołowej zbiornika dolnego
- wykonać umocnienie biotechniczne cieku w obrębie wylotów ze zbiorników adekwatne do energii płynącej wody

- dokonać zabezpieczenia odcinka rowu odprowadzającego wodę ze zbiorników oraz przelewów awaryjnych w technologii adekwatnej do energii płynącej wody.

Dla wszystkich zadań:

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Prace projektowe (prace przedprojektowe, wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego, wykonanie przedmiarów robót) wraz z uzyskaniem niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji)
- Pełnienie nadzoru autorskiego na placu budowy,
- Usługi towarzyszące pracom projektowym i robotom budowlanym,
- Wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz wydanych aktów administracyjnych kompletnego obiektu budowlanego spełniającego wymagania opisane w programie funkcjonalno – użytkowym oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zakres niezbędnej dokumentacji formalno-prawnej i projektowej obejmuje m.in.:

- Projekt zagospodarowania terenu
- Projekt architektoniczno-budowlany
- Projekt techniczny
- Projekt Wykonawczy
- Informacja BIOZ
- Przedmiar robót i kosztorys
- Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (SST)
- Inne opracowania wynikające z konieczności uzyskania wszelkich zgód i pozwoleń



C. WARUNKI WYKONANIA

I ODBIORU ROBÓT

BUDOWLANYCH



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasy Państwowe

1. Harmonogram realizacji i finansowania projektu.

Celem zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia i zatwierdzenia u Zamawiającego szczegółowego Harmonogramu realizacji i finansowania projektu.

- Harmonogram ma zawierać w szczególności:
- Terminy wykonania, uzgodnienia, kontroli i przedłożenia do akceptacji poszczególnych elementów opracowań projektowych
- Terminy zakończenia prac projektowych
- Daty rozpoczęcia i zakończenia robót budowlano-montażowych
- Daty uzyskania decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu

Harmonogram będzie uwzględniał możliwe rezerwy czasowe na prace nieprzewidziane. W razie potrzeby harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę na polecenie Zamawiającego

2. Dokumentacja Projektowa

A. Wymagania dla projektowania

Wykonawca podczas wykonywania prac projektowych dokona potwierdzenia bądź weryfikacji dotychczasowych założeń i w uzasadnionych wypadkach dostosuje założenia tak, aby zagwarantować osiągnięcie wymagań zawartych w niniejszym opracowaniu oraz WYTYCZNYCH (Podręcznik wdrażania projektu – Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3).

W razie konieczności Wykonawca jest zobowiązany uzgadniać na bieżąco przyjęte rozwiązania z Zamawiającym.

Obiekty budowlane należy zaprojektować i wybudować zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych.

Dokumentację projektową oraz dokumentację formalno-prawną należy opracować m.in. zgodnie z przepisami prawa wskazanymi w pkt.B.3 Programu Funkcjonalno - Użytkowego

W rozwiązaniach projektowych należy stosować materiały i wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami:

- Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – art.10
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- Aktualnymi przepisami.

B. Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca opracuje dokumentację przedprojektową obejmującą:

- Sporządzenie map sytuacyjno-wysokościowych z wykorzystaniem istniejących opracowań geodezyjnych w zakresie niezbędnym do celów projektowych.
- Uzyskanie aktualnych map ewidencyjnych i wypisów z rejestru ewidencji gruntów.
- Wykonanie inwentaryzacji zieleni - drzew i krzewów – w razie konieczności,
- Wykonanie dokumentacji geologicznej i/lub geologiczno-inżynierskiej w zakresie niezbędnym do celów projektowych.
- Wykonanie dokumentacji hydrologicznej – w razie konieczności,
- Wykonanie dokumentacji niezbędnej dla uzyskania Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach: Karta informacyjna przedsięwzięcia, Raport oddziaływania inwestycji na środowisko, Inwentaryzacja przyrodnicza,
- Wykonanie operatu wodnoprawnego

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą:

- Projekt zagospodarowania terenu– 4 egz. (w tym 1 egz. wersji elektronicznej)
- Projekt architektoniczno-budowlany – 4 egz. (w tym 1 egz. wersji elektronicznej)
- Projekt techniczny – 4 egz. (w tym 1 egz. wersji elektronicznej)
- Projekt wykonawczy – 4 egz. (w tym 1 egz. wersji elektronicznej)
- Przedmiar robót i kosztorys - 2 egz. (w tym 1 egz. wersji elektronicznej)
- Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. (w tym 1 egz. wersji elektronicznej)

Dokumentację projektową Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w uzgodnionej ilości egzemplarzy w wersji drukowanej i w wersji elektronicznej do zatwierdzenia. Każdy egzemplarz zostanie odpowiednio oznakowany.

Wykonawca uzyska następującą dokumentację formalno-prawną obejmującą w zależności od konieczności m.in.:

- Decyzję zezwalającą na wycinkę drzew – w razie konieczności,
- Pozwolenie wodno-prawne
- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach
- Decyzję ustalającą warunki prowadzenia robót
- Decyzję o pozwoleniu na realizację inwestycji
- Decyzję zezwalającą na użytkowanie obiektu budowlanego

Roboty powinny być tak zaprojektowane, aby odpowiadały pod każdym względem najnowszemu, aktualnym praktykom inżynierskim. Rozwiązania projektowe powinny być tak przyjęte, aby budowle, urządzenia i wyposażenie zapewniały długotrwałą bezproblemową eksploatację przy niskich kosztach obsługi.

3. Przygotowanie Terenu Budowy

3.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w zawartej umowie o wykonanie przedmiotu zamówienia w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, przekazuje Wykonawcy teren przyszłej budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków podanych przez jednostki opiniujące i uzgadniające oraz przez dotychczasowych użytkowników terenów, na których prowadzone będą prace budowlane, objęte umową.

Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia zainteresowanych stron, o terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidywanym terminie ich zakończenia.

Umieszczenie głównej rzędnej niwelacyjnej dla robót zostanie zaproponowane na terenie budowy przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego. Wykonawca winien nanieść główną rzędną niwelacyjną względem reperu państwowego.

Wykonawca powinien ustalić tymczasowe punkty niwelacyjne, jakich będzie potrzebował podczas prowadzenia robót. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zachowanie zarówno głównej rzędnej niwelacyjnej, jak i tymczasowych punktów niwelacyjnych.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu trwałych punktów pomiarowych, aż do odbioru końcowego budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne, Wykonawca odtworzy na własny koszt.

3.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa terenu budowy, w całym okresie realizacji przedmiotu umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w



szczegółności:

- zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy i pobytu osób, wykonujących czynności, związane z budową i nienaruszalność ich mienia, służącego do pracy, a także zabezpieczenie terenu budowy, przed dostępem osób niepowołanych,
- fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie, przed ich rozpoczęciem, w sposób uzgodniony z Zamawiającym oraz umieści tablice informacyjne, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice, będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres prowadzenia robót.

3.3. Zaplecze budowy

- Place manewrowe i składowe oraz zaplecze administracyjne i techniczne należy tak zlokalizować i zorganizować, by nie powodowały konieczności usunięcia drzew i krzewów.
- Zaplecze budowlane winno spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Zaplecze winno być zlokalizowane w miejscu uzgodnionym z Inspektorem nadzoru.
- Ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych i sukcesywnie wywożone, przez uprawnione podmiot, do najbliższej oczyszczalni ścieków.
- Wykonawca zapewni na swój koszt właściwą ochronę placu budowy.

3.4. Tablica informacyjna

Wykonawca powinien dostarczyć i zamontować, na terenie budowy tablicę informacyjną wykonaną z trwałego materiału i opisaną w trwały i czytelny sposób, w języku polskim. Wykonawca winien utrzymywać tablicę w należyтым stanie a w razie konieczności dokonać jej naprawy lub odnowienia. Koszt tablic informacyjnych powinien zostać uwzględniony przez Wykonawcę. Tablica informacyjna powinna być usytuowana w widocznym miejscu, przy wjeździe na plac budowy.

3.5. Wytyczenie geodezyjne inwestycji

Wykonawca dokona wytyczenia geodezyjnego inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.0. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

4.1. Usunięcie drzew i krzewów

Wycinka drzew i krzewów zostanie przeprowadzona przez Zamawiającego poza projektem. Wykonawcy pozostanie do wykonania karczowanie pni i ich zagospodarowanie zgodnie z technologią przewidzianą w projekcie.

Prace prowadzone w rejonie drzew nie przewidzianych do usunięcia winny być poprzedzone



zabiegami zabezpieczającymi drzewa przed mechanicznym uszkodzeniem (zabezpieczenie systemów korzeniowych i pni). Ponadto należy pozostawić obszar o średnicy odpowiadającej dwukrotnej szerokości korony drzewa. Prace w okolicach drzew i krzewów będą wykonane przy pomocy koparek podsiębiernych.

4.2. Zasady oczyszczania terenu z drzew i krzewów

Roboty związane z usunięciem krzewów obejmują wycięcie i wykarczowanie pni drzew i krzewów, wywiezienie pni, karpiny i gałęzi poza teren budowy na wskazane miejsce, zasypanie dołów. Teren pod budowę obwałowania i dróg w pasie robot ziemnych, w miejscach dokopów i w innych miejscach wskazanych w dokumentacji projektowej, powinien być oczyszczony z drzew i krzewów. Roślinność istniejąca w pasie robot, nie przeznaczona do usunięcia, powinna być przez Wykonawcę zabezpieczona przed uszkodzeniem.

Pnie drzew i krzewów znajdujące się w pasie robot ziemnych, muszą być wykarczowane.

Poza miejscami wykopów doły po wykarczowanych pniach należy wypełnić gruntem przydatnym do budowy nasypów i zagęścić.

Sposób zniszczenia pozostałości po usuniętej roślinności powinien być zgodny ze wskazaniami inspektora nadzoru.

4.3. Zdjęcie humusu

Warstwa humusu powinna być zdjęta z przeznaczeniem do późniejszego użycia. Po wykonaniu makroniwelacji, należy ponownie wbudować humus w czaszę zbiornika i w korpus wałów w celu odtworzenia aktywności biologicznej gleby. Sposób zdejmowania humusu i jego składowania i jego zagospodarowanie powinno być wykonane zgodnie ze wskazaniami Inspektora nadzoru.

4.4. Roboty ziemne – wymagania ogólne

- Przed rozpoczęciem prac ziemnych warstwa humusu zostanie zebrana i zmagazynowana, a następnie wykorzystana w celu odtworzenia aktywności biologicznej gleby.
- Prace prowadzone w rejonie drzew nie przewidzianych do usunięcia winny być poprzedzone zabiegami zabezpieczającymi drzewa przed mechanicznym uszkodzeniem (zabezpieczenie systemów korzeniowych i pni).
- Wykonawca przystępując do robót powinien dysponować sprzętem w wystarczającej ilości służącego do: odspajania i wydobywania gruntów, przemieszczania gruntów, transportu mas ziemnych i sprzętu zagęszczającego
- Wybór środków transportowych oraz metod transportu powinien być dostosowany do rodzaju gruntu, jego objętości, sposobu odspajania i załadunku oraz do odległości transportu.

Wydajność środków transportowych powinna być ponadto dostosowana do wydajności sprzętu stosowanego do urabiania i wbudowania gruntu.

4.5. Roboty ziemne – kształtowanie nasypów ziemnych

- Teren pod nasyp należy oczyścić usuwając darninę, warstwę humusu oraz grunt słabonośny, jeżeli projekt nie przewiduje ich pozostawienia.
- Należy zagęścić powierzchniową warstwę podłoża do wielkości ustalonej projektem
- W przypadku wykonywania nasypów na podłożu z gruntów słabonośnych sposób przygotowania podłoża określa się w projekcie.
- Kształt podłoża powinien uwzględniać budowle przewidywane do wbudowania w nasyp.
- Nasypy powinny być wznoszone przy zachowaniu przekroju poprzecznego i profilu podłużnego, które określono w dokumentacji projektowej. Rodzaje gruntów w nasypie określa projekt.
- Wymagane zagęszczenie gruntów w nasypie określa projekt, uwzględniający parametry zawarte w normie PN-B-12095 Urządzenia wodno-melioracyjne

5.0. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania prawa polskiego w trakcie projektowania oraz prowadzenia i ukończenia robót. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tego prawa. Istotnym elementem tych wytycznych będą uzgodnienia branżowe uzyskane przez Wykonawcę na etapie zatwierdzania dokumentacji.

5.1. Zgodność robót z projektem i wymaganiami Zamawiającego

Wykonawca winien wykonywać roboty zgodnie z zawartą umową. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w Umowie.

Wszystkie dokumenty wykonawcy, roboty i dostarczone materiały i urządzenia będą zgodne z umową oraz dokumentacją projektową wykonaną przez Wykonawcę. Cechy materiałów i urządzeń muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami. W przypadku, gdy materiały i urządzenia lub roboty nie będą w pełni zgodne z wymaganiami

zamawiającego i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementów budowli, to takie materiały i urządzenia będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.



Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w wymienionych dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru i autora projektu, który dokona odpowiednich zmian, poprawek lub interpretacji.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania Polskich Norm, które mają związek z projektowaniem i realizacją robót oraz stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami zawartymi w PFU. Należy przyjmować ostatnie wydania dokumentów, bieżące aktualizacje oraz - jeśli brak jest norm zastępujących - normy wycofane bez zastąpienia.

W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Inspektorem nadzoru i uzyska jego zgodę na piśmie.

5.2. Kontrola jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie ich sterowanie, przygotowanie i wykonanie, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną i kompleksową kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia, niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badanie materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą wykonanie robót zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Minimalne wymagania dotyczące zakresu badań i ich częstotliwości są określone w normach (PN) i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam dokładnie sprecyzowane, Inspektor ustali czas i zakres kontroli, jaki jest niezbędny, aby zapewnić realizację robót, zgodnie z Kontraktem. Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru dokumentację stwierdzającą, że wszystkie stosowane urządzenia i cały sprzęt badawczy posiada ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Inspektor nadzoru powinien mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji.

Inspektor nadzoru powinien każdorazowo przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do wbudowania dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane ze zorganizowaniem i prowadzeniem laboratorium ponosi



5.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami stosownych norm.

W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, wymaganego w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót stosować należy wytyczne, albo inne procedury zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca powinien przekazać ich wyniki do akceptacji Inspektorowi nadzoru.

5.4. Atesty jakości materiałów i urządzeń

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami sprecyzowanymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez Szczegółowe Specyfikacje Techniczne, każda partia materiałów, dostarczana na plac budowy musi posiadać atest wydany przez producenta, poparty w razie potrzeby wynikami wykonanych przez producenta badań.

Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru.

Materiały posiadające atesty, a urządzenia ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie.

Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i odbioru Robót, to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

5.5. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym, obowiązującym Zamawiającego (Inwestora) i Wykonawcę. Odpowiedzialność za prawidłowe prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, spoczywa na Wykonawcy. Dziennik ten musi być prowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. 2021 poz. 1686).

Zapisy w dzienniku budowy powinny być dokonywane na bieżąco i powinny dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby,

która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy muszą być czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty powinny być oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy oraz Podwykonawców, wpisane do dziennika budowy, muszą być przedłożone Inżynierowi Budowy, do ustosunkowania się. Decyzje Inżyniera, wpisane do dziennika budowy, adresat tj. Wykonawca podpisuje, z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem odmiennego stanowiska.

Wpis Wykonawcy do dziennika budowy obliguje Inspektora nadzoru do zajęcia stanowiska na piśmie.

5.6. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej, następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizację inwestycji
- protokoły przekazania terenu budowy Wykonawcy
- protokoły z odbiorów częściowych lub robót zanikających
- protokoły z narad i ustaleń
- korespondencję służbową.

Dokumenty te będą przechowywane na terenie budowy w biurze Wykonawcy. Zaginięcie któregośkolwiek z w/w dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru.

6.0. Obmiar robót

6.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót w jednostkach ustalonych zgodnie z Rysunkami i Specyfikacjami. Jednostki będą adekwatne do charakteru realizowanych robót.

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstotnością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inspektora nadzoru. Szczegółową formę prowadzenia dokumentów obmiarowych ustali Inspektor nadzoru.

6.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi, będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej.

Jeśli Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w metrach sześciennych, jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach.

6.3. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzane przed każdym końcowym lub częściowym odbiorem części robót, a także w przypadku wystąpienia dłuższej przerwy w robotach lub zmiany Podwykonawcy.

Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Pomiary i konieczne obliczenia będą wykonane i zapisane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami, umieszczonymi na karcie Księgi Obmiaru. W razie braku miejsca, szkice mogą być dołączone, w formie oddzielnego załącznika do Księgi Obmiaru, którego wzór zostanie uzgodniony z Inspektorem nadzoru.

7.0. Odbiór robót

7.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od charakteru i skomplikowania robót oraz od harmonogramu i odpowiednich ustaleń, zawartych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót roboty podlegają następującym głównym etapom odbioru technicznego, dokonywanego przez Inspektora nadzoru oraz ewentualnie branżowych inspektorów nadzoru, przy udziale bezpośrednich, branżowych Podwykonawców oraz Wykonawcy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór odcinka robót lub rodzaju robót, czy też rodzaju urządzeń instalacyjnych
- odbiór końcowy obiektu

7.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonania robót lub instalacji danego rodzaju, które w dalszym procesie robót ulegną zakryciu i



będą niedostępne.

Odbiór ten powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek lub korekt, bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danego fragmentu robót do częściowego odbioru, zgłasza bezpośredni Podwykonawca poprzez Wykonawcę, wpisem do Dziennika budowy, z równoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru z propozycją terminu odbioru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów, zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót i uprzednimi ustaleniami, dokonanymi w trakcie prowadzenia robót.

7.3. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy ostateczny polega na finalnej i kompleksowej ocenie rzeczywistego wykonania robót objętych umową, w odniesieniu do ich ilości, jakości oraz wartości.

Gdy całość robót zostanie całkowicie ukończona Wykonawca zawiadamia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego, będzie potwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika budowy. Inspektor nadzoru zostanie powiadomiony o tym fakcie na piśmie.

Odbiór ostateczny całości robót powinien nastąpić w terminie ustalonym w umowie po przekazaniu Inspektorowi nadzoru kompletu dokumentów, niezbędnych do dokonania Odbioru Ostatecznego. Termin odbioru końcowego oraz skład Komisji Odbioru wyznacza Zamawiający.

Odbioru ostatecznego robót dokonuje Komisja Odbioru, powołana przez Zamawiającego, przy obowiązkowym udziale Inspektora nadzoru, Wykonawcy oraz Podwykonawców robót częściowych oraz branżowych. Komisja odbierająca roboty, dokonuje ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót budowlanych i instalacyjnych z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

W toku odbioru ostatecznego budowy, Komisja zapoznaje się z realizacją ustaleń, przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonywania robót uzupełniających lub poprawkowych.

W przypadku niewykonania w/w robót poprawkowych Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru ostatecznego.

Dla uproszczenia i ułatwienia pracy głównej Komisji Odbioru Zadania Inwestycyjnego, dopuszcza się i zaleca dokonywanie formalnych odbiorów, dla kompleksowo wykonanych obiektów wchodzących w skład danego zadania inwestycyjnego.

Pracę Komisji Odbioru, mogą poprzedzać Branżowe Komisje Odbioru, odbierające ukończone asortymenty robót dla poszczególnych obiektów, wchodzących w skład zadania inwestycyjnego.

Protokoły Odbioru tych branżowych Komisji, muszą być przedłożone podczas pracy Ogólnej Komisji Odbioru.

W przypadku stwierdzenia przez którąkolwiek Komisję, że jakość wykonanych robót, w poszczególnych asortymentach, tylko nieznacznie odbiega od wymagań dokumentacji i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu lub rodzaju robót, Komisja dokona potrąceń oceniając pomniejszą wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach kontraktowych.

7.4. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem dokonania ostatecznego, końcowego odbioru budowy jest protokół odbioru, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego, Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dostarczyć Komisji Odbioru następujące dokumenty:

- Kompletną zatwierdzoną Dokumentację Projektową obejmującą realizację całego zadania
- Dokumentację Powykonawczą dotyczącą wszystkich obiektów i branż objętych zadaniem inwestycyjnym i umową z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami, zaakceptowanymi przez Inspektora nadzoru wraz z opracowanym stosownym wnioskiem celem uzyskania stosownego pozwolenia na użytkowanie obiektu
- komplet Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
- protokoły komisyjnego odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu
- protokoły komisyjnego częściowego odbioru dokonanego dla obiektów i robót budowlanych wchodzących w skład zadania Inwestycyjnego
- Dziennik budowy i Księgę Obmiaru
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań laboratoryjnych wykonanych zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót
- deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów
- sprawozdanie techniczne zawierające opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich dostępnych wyników badań i pomiarów, wykonanych zgodnie z zaleceniami Specyfikacji (SST) i dotyczące wszystkich obiektów budowlanych objętych danym Zadaniem



- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z klauzulą przejęcia do Państwowego Zasobu
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, m.in.: oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia realizację inwestycji przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami;
- oświadczenie Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;

Wszystkie zarządzane przez Komisję Odbioru roboty poprawkowe lub uzupełniające powinny być spisane i realizowane przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Komisję i na koszt Wykonawcy.

7.5. Okres Rękojmi

Okres rękojmi zgodnie z zawartą umową będzie wynosił 60 miesięcy.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Las Państwowe